



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ СНЕЖИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

456770, г. Снежинск Челябинской области, ул. Свердлова, 24, а/я 476. Код 351-46, тел./факс 9-24-74

РЕШЕНИЕ

от 21 марта 2024 года № 26

г. Снежинск
Челябинской области

Об установлении платы за жилое помещение

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, утвержденным Федеральным Законом от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город «Снежинск», Собрание депутатов Снежинского городского округа

РЕШАЕТ:

1. Установить с 01.04.2024 года плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения (с учетом налогов, предусмотренных действующим законодательством) согласно приложению.

2. Признать утратившим силу с 01.04.2024 года решение Собрания депутатов Снежинского городского округа от 22.12.2022 г. № 131 «О плате за жилое помещение».

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Председатель Собрания депутатов
Снежинского городского округа

А. Г. Ремезов

Размер платы за содержание жилого помещения

	Наименование	Единица измерения	Размер платы
1.	Плата за содержание жилого помещения, включающая в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме (за исключением работ (услуг), указанных в пунктах 2-3):		
1.1.	многоквартирные дома с централизованной системой отопления, имеющие все виды благоустройства, с лифтом, с газовой плитой, оборудованные ОПУ, в том числе:	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	21,82
	техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,38
	техническое обслуживание, снятие показаний и проверка общедомовых приборов учета воды и тепла	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,34
1.2.	многоквартирные дома с централизованной системой отопления, имеющие все виды благоустройства, с лифтом, с электроплитой, оборудованные ОПУ, в том числе:	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	21,37
	техническое обслуживание и текущий ремонт систем электроснабжения электроплит	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,20
	техническое обслуживание, снятие показаний и проверка общедомовых приборов учета воды и тепла	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,34
1.3.	многоквартирные дома с централизованной системой отопления, имеющие все виды благоустройства, с лифтом, с электроплитой, оборудованные ОПУ и системой противопожарной защиты, в том числе:	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	22,30
	техническое обслуживание и текущий ремонт систем электроснабжения электроплит	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,20
	техническое обслуживание, снятие показаний и проверка общедомовых приборов учета воды и тепла	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,34
	техническое обслуживание и текущий ремонт системы противопожарной защиты	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,92

1.4.	МКД серии Т-115, Б-8-50 с централизованной системой отопления, имеющие все виды благоустройства, без лифта, с газовой плитой, оборудованные ОПУ, в том числе:	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	20,08
	техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,38
	техническое обслуживание, снятие показаний и проверка общедомовых приборов учета воды и тепла	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,34
1.5.	МКД серии 1-418, 1-419, 1-447, 1-464 с централизованной системой отопления, имеющие все виды благоустройства, без лифта, с газовой плитой, оборудованные ОПУ, в том числе:	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	21,35
	техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,38
	техническое обслуживание, снятие показаний и проверка общедомовых приборов учета воды и тепла	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,34
1.6.	МКД серии 111-90 с централизованной системой отопления, имеющие все виды благоустройства, без лифта, с газовой плитой, оборудованные ОПУ, в том числе:	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	24,81
	техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,38
	техническое обслуживание, снятие показаний и проверка общедомовых приборов учета воды и тепла	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,34
1.7.	МКД серии 1.090 с централизованной системой отопления, имеющие все виды благоустройства, без лифта, с электроплитой, оборудованные ОПУ, в том числе:	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	24,37
	техническое обслуживание и текущий ремонт систем электроснабжения электроплит.	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,20
	техническое обслуживание, снятие показаний и проверка общедомовых приборов учета воды и тепла	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,34
1.8.	МКД с индивидуальной системой отопления, имеющие все виды благоустройства, без лифта, оборудованные ОПУ, в том числе:	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	18,57
	техническое обслуживание, снятие показаний и проверка общедомовых приборов учета воды	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,30

	техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,38
1.9.	МКД с централизованной системой отопления, без услуг по уборке и санитарно-гигиенической очистке помещений общего пользования и земельного участка, входящего в состав общего имущества, без лифта, с газовой плитой, не оборудованные ОПУ, в том числе:	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	16,95
	техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,38
1.10.	МКД с индивидуальной системой отопления, без услуг по уборке и санитарно-гигиенической очистке помещений общего пользования и земельного участка, входящего в состав общего имущества, без лифта, не оборудованные ОПУ	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	15,96
	техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,38
2.	Содержание и текущий ремонт лифтов	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	6,19
3.	Диагностика газового оборудования, отработавшего нормативный срок эксплуатации	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,66
4.	Плата за холодную воду, горячую воду, водоотведение, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме.	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	
5.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества, с элементами озеленения и благоустройства	руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц	4,35

Примечание:

Взимание платы за работы (услуги), указанные в пунктах 2 – 3, 5 производится при наличии соответствующего вида оборудования, земельного участка, входящего в состав общего имущества.